

Hus

Dit hus repræsenterer en stor værdi, og selvom du passer godt på det og løbende holder det ved lige, er det vigtigt at have en god og fleksibel husforsikring, hvis uheldet er ude.



Fordele

- ✓ Valgfri selvrisiko
- ✓ Bliv genhuset, hvis huset bliver ubeboeligt pga. en skade, som forsikringen dækker
- ✓ Altid 0 kr. i selvrisiko på glas- og sanitetsskader
- ✓ Ingen ekstra selvrisiko ved sky- og tøjbrudsskader

Vi har sammensat husforsikringen, så du ikke behøver at bekymre dig - du får markedets bedste forsikring, der både dækker dit hus og din have, og du kan udvide forsikringen med yderligere 4 tilvalgsdækninger

Det dækker din husforsikring

Brandskade Dækker skader som følge af brand, direkte lynnedslag, eksplosion, kortslutning og el-skader.

Stormskade m.m. Dækker vejrskader som følge af storm, voldsomt sky- og tøjbrud, snetryk, hagl samt frostsprængning i rør og installationer. Dækker desuden tyveri og hærværk samt pludselige skader, fx hvis et træ vælter ned i taget på dit hus – her er skaden på bygningen dækket. Forsikringen dækker også handi-captilpasning af din bolig samt psykologisk krisehjælp.

Skjulte rør- og kabelskade (i huset) Dækker utætheder i skjulte rørinstallationer, fx rør, der løber inde i væggen eller under gulvet på badeværelset eller i køkkenet. Dækker desuden fejl i skjulte elkabler til opvarmning af rum, fx gulvvarme, der er støbt eller skjult i gulvet.

Stikledning (uden for og under huset) Dækker utætheder i fx kloakrør fra dit hus og ud til vejen. Dækker også utætheder og fejl i ledninger og kabler i luft og jord, fx vand, varme og el, hvor du har vedligeholdelsespligten.

Glas- og sanitetsskade Dækker brand, afskalning og ridser på glas, fx glas og spejle i vinduer, døre, brusekabiner og kogeplader samt solcellemoduler. Dækker også brud på toilet, badekar og håndvask.

Insekt- og svampeskade Dækker skader, der skyldes aktive angreb af insekter, som ødelægger træværk, samt aktive angreb af svampe, der nedbryder træværket.

Rådskade Dækker rådskader på træ, der skyldes svampe og/eller bakterier, der ødelægger træet. Ved synlige rådskader er der en egenbetaling på 1/3 pr. skade.

Benyt desuden frit Tryk Bolighotline, når du har husforsikring hos os. Her kan du få råd om, hvordan du vedligeholder dit hus og afhjælper mindre problemer. Ring på 44 20 47 20. Telefontiden er 9.00-16.00 (man-fre).

TJM 80008 -3 (09.18)



Sammenhold
betaler sig



Forsikring



Tilvalgsdækninger

Du kan udvide din husforsikring med følgende tilvalgsdækninger:

Udvidet vandskade Få bl.a. dækket vand, der trænger ind i huset, fx fygesne, opstigning af kloak- eller grundvand samt udsivning fra radiatorer, beholdere mv.

Kosmetiske forskelle Få dækket udskiftning af fliser, der er blevet ødelagt ved reparation af rør, hvis du har haft en rørskade, der er dækket af Skjulte rør- og kabelskade, fx i gulvet på badeværelset. Få desuden halvdelen af udgiften til udskiftning af hele gulvet betalt, hvis du ikke kan få fliser magen til de oprindelige.

Mere tryghed Få dækket bl.a. tyveri, hærværk og pludselige skader på byggematerialer. Du får også dækket:

- Funktionsfejl på fx hårde hvidevarer til de er 4 år gamle
- Skader lavet af dyr, fx rotter, mus og husmår
- Tyveri og hærværk på haveanlæg, fx beplantning, stensætning, terrasse, springvand mv.

Desuden dækkes bygningsinstallationerne i 4 år fra installationernes første købsdato, uden fradrag for alder.

Bolighjælp Få hjælp til at hindre eller begrænse udviklingen af en skade, fx hjælp til fældning og bortskaffelse af akut beskadigede træer, som er ved at vælte ned i dit hus. Du får også dækket:

- Optøning af tilgængelige frosne vandrør i huset
- Fjernelse af synlig fygesne
- Fjernelse af/afspærring ved store mængder sne på taget af dit hus
- Udlån, opsætning og nedtagning af mårfølder
- Indfangning af vilde fugle, pindsvin og slanger, der kommer ind i dit hus
- Fjernelse af hvepsebo på matriklen samt bekæmpelse af sorte havemyrer i huset
- Rådgivning om bekæmpelse af div. skadedyr, fx væggelus, flagermus og murbier.

Selvrisiko

Vælg selv, om du vil have selvrisiko på din forsikring. Prisen på din forsikring bliver billigere, hvis du vælger en selvrisiko. Det betyder, at du selv betaler en del af skaden – resten betaler vi. På synlige råds-kader betaler du dog 1/3 af skadeudgiften. Der er aldrig selvrisiko på skader, der er dækket af Husejeransvar.

Få rabat, hvis du selv forebygger skader

Har du en godkendt vandsikringsalarm, og/eller har du fået installeret højvandslukke/pumpebrønd efter reglerne, kan du få rabat, når du også har indboforsikring hos os. Har du fået installeret en rottespærre, kan du få rabat på stikledningsdækningen. Har dit hus stråtag, som er brandsikret korrekt, får du også rabat.

Undgå dobbeltdækning

Vær opmærksom på, når du køber din husforsikring, at nogle skader kan være dækket af en anden forsikring eller serviceaftale. Fx kan rør-, svampe- og insektskader også være dækket af en ejerskifteforsikring, og afdækning i forbindelse med skade på en bygning kan også være omfattet af et serviceabonnement. Som udgangspunkt kan man kun modtage erstatning fra én forsikring.

Du er altid velkommen til at kontakte os

Dine forsikringer skal passe til dig og dit liv. Ønsker du personlig rådgivning om forsikring, kan du altid ringe til din forsikringstilidsmand eller til hovedkontoret på 70 33 28 28. Hovedkontorets telefontid er 8.00-17.00 (man-tors) og 8.00-16.00 (fre).

Dette faktablad indeholder ikke alle oplysninger. Læs altid også produktbladet om husforsikring. Det kan du hente på tjm-forsikring.dk/produktinfo. Ved skade er det de fuldstændige forsikringsbetingelser, der gælder. Dem kan du hente på tjm-forsikring.dk/betingelser.

TJM Forsikring
Ramsingsvej 28A, 2500 Valby

E tjm@tryg.dk
T +45 70 33 28 28



Sammenhold
betaler sig



Forsikring